

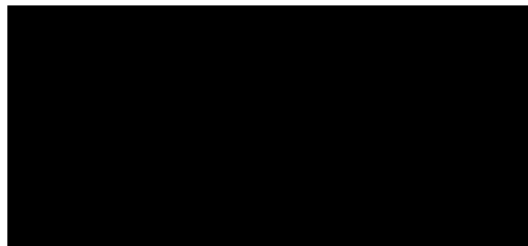


**HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY**

Odbor hospodaření s majetkem
Oddělení využití a správy objektů



MHMPXPQN7GZZ



Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 944867/2025

Sp. zn.:
S-MHMP 935885/2025

Vyřizuje/tel.:
Ing. Martina Hájková
236 002 738
Počet listů/příloh: -/0
Datum:
15.09.2025

Žádost o informace dle zákona 106 - nájmy na pozemku parc.č. 2306/1 v k.ú. Nové Město - odpověď

Vážený pane [REDACTED]

odbor hospodaření s majetkem Magistrátu hlavního města Prahy jako povinný subjekt podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), obdržel dne 1.8.2025 Vaši žádost o poskytnutí informace s názvem „Žádost o poskytnutí informací“ (dále jen „Žádost“), ve které byly požadovány informace ve vztahu k nájmu veřejných prostor nacházejících se v části přiléhající ke sklopené fasádě nemovitosti — pozemku parc. č. 618, k. ú. Nové Město, na adrese Václavské náměstí 780/18, Praha 1 - Nové Město, a to k následujícím otázkám:

1. Kdo je současným nájemcem těchto prostor?
2. Od jakého termínu jsou prostory pronajaty a na jak dlouhou dobu (určitou/neurčitou)?
3. Za jakým účelem jsou prostory nájemci pronajaty?
4. Jaké jsou přesné rozměry a hranice pronajaté plochy?
5. Jaká je cena nájmu těchto prostor a jaké další poplatky s nájmem souvisejí?
6. Jaké jsou podmínky nájmu a možné omezení využitých prostor?

Sdělením povinného subjektu č.j. MHMP 850128/2025 ze dne 11.8.2025, které bylo zasláno na Vaši adresu prostřednictvím poštovních služeb, Vám byly požadované informace v souladu s § 14 odst. 5 písm. d) InfZ poskytnuty.

V nové Žádosti ze dne 8.9.2025 požadujete poskytnutí totožných informací ve vztahu k nájmu veřejných prostor nacházejících se v části přiléhající ke sklopené fasádě nemovitosti — pozemku parc. č. 617 a 616, k. ú. Nové Město, na adrese Václavské náměstí 779/16 a 778/14, Praha 1 - Nové Město.

V souladu s § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám poskytujeme Vámi požadované informace, a to:

1. Nájemcem prostor na adrese Václavské náměstí 119/16 je společnost U Pavouka s.r.o., IČO:27246671, sídlo: Týnská ulička 1063/4, 11000 Praha, Česká republika, datová schránka: yfi8xag. Nájemcem prostor na adrese 778/14 je společnost MEET GASTRO s.r.o., IČO.: 06185860, sídlo: Ocelářská 659/5, Libeň, 190 00 Praha 9, datová schránka: fppkhr5.

2. Se společností U Pavouka s.r.o. uzavřelo Hl. m. Praha nájemní smlouvu č. NAP/35/04/022665/2025, která je veřejně přístupná v registru smluv: <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/33097068>, se společností MEET GASTRO s.r.o. uzavřelo Hl. m. Praha nájemní smlouvu č. NAP/35/04/023268/2025, která je veřejně přístupná v registru smluv: <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/33408000>.
3. Účel pronájmu je totožný, a to k umístění a provozování restaurační zahrádky na předmětu nájmu (viz. nájemní smlouvy – odkaz na registr smluv v bodě 2.)
4. Přesné rozměry a hranice pronajaté plochy naleznete opět ve výše uvedených nájemních smlouvách.
5. Tato informace Vám byla již sdělena v předešlém sdělení.
6. Tato informace Vám byla taktéž sdělena v předešlém sdělení.

Dále Vám sdělujeme, že postup hl. m. Prahy při pronájmu části pozemku par.č. 2306/1 o výměře 54 m² v k.ú. Nové Město byl přezkoumán Ministerstvem vnitra České republiky, které na něm neshledalo žádné pochybení.

Tímto považujeme Vaši žádost za vyřízenou.

S pozdravem

Ing. Nikola Patová

pověřena řízením odboru hospodaření s majetkem